



Prot.n. 190/2017

VERBALE N. 1

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO TERMALE "LA CALDA" DI LATRONICO.

L'anno duemiladiciassette, alle ore quindici del giorno ventisei del mese di Gennaio in Latronico, nella sede operativa della società "Terme Lucane" s.r.l., si sono riunite le persone sottoelencate, per la disamina della documentazione inerente la manifestazione di interesse di cui all'oggetto:

- 1) l'ing. Prosperino Suanno, Responsabile del Procedimento;
- 2) l'avv. Brigida Caputo, testimone;
- 3) il rag. Marcello Gigante, testimone e segretario verbalizzante.

premesse che

- la società Terme Lucane s.r.l. è concessionaria del centro termale di Latronico in virtù di contratto di concessione REP. 7069 stipulato con la Regione Basilicata in data 9/06/2004;
- con Deliberazione n. 1247 del 8/11/2016 la Giunta della Regione Basilicata, autorizzava, tra l'altro, la società concessionaria Terme Lucane S.r.l. ad affidare i lavori di manutenzione straordinaria del complesso termale mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. C) e 63 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con atto Prot. N. 102/2016 la Società Terme Lucane s.r.l. nominava l'Ing. Prosperino Suanno Responsabile del Procedimento della procedura in epigrafe;
- in data 9/01/2017 veniva pubblicato l'avviso per la manifestazione di interesse con cui venivano chiarite le modalità di partecipazione alla procedura negoziata citata in premessa;
- le ditte avrebbero dovuto far pervenire la propria candidatura debitamente firmata presso l'ufficio protocollo di questo Ente, entro le ore 13:00 del giorno 25/01/17;

Terme Lucanes.r.l.

Strada Provinciale 101 – C.da Calda – 85043 Latronico (PZ)

tel. 0973 859238 fax 0973 859856

info@termelucane.it / sito web: www.termelucane.it

Cap. Soc. euro 100.000 i.v. - C.C.I.A.A. BN n. 110675 REA

C.F. e P.Iva 01317880621



- entro i termini di cui al sopracitato avviso sono pervenute n.185 richieste;

Tanto premesso

si procede preliminarmente alla numerazione delle candidature secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Si passa, pertanto, alla disamina della documentazione pervenuta e si dà atto di dover procedere all'esclusione di n. 16 ditte per i motivi che seguono:

a) **Ditta identificata con il n. 1:** non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Dall'attestazione SOA allegata risulta in possesso della sola categoria OG11 e non ha inteso dichiarare il subappalto per la categoria OG1.

b) **Ditta identificata con il numero 35:** trattasi di medesima ditta identificata al n. 12, già ammessa;

c) **Ditta identificata con il n. 72:** non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Come dichiarato, il concorrente risulta in possesso di qualificazione per la sola categoria OG11. Non ha inteso, tuttavia, subappaltare la categoria OG1 o prevedere un ATI dichiarando espressamente per tale categoria il possesso dei requisiti ex D.P.R. 207/2010 (art. 90.) Al riguardo si evidenzia che per il combinato disposto degli artt. della legge n. 80/2014 e 108, comma 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 maggio 2010, n. 207 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, **se privo delle relative adeguate qualificazioni**, le lavorazioni, di importo superiore ad €. 150.000,00 o al 10% dell'importo contrattuale, come nel caso di specie. La ditta, erroneamente fa riferimento al limite di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, norma che permette alle ditte in possesso di determinati requisiti tecnico-organizzativi di partecipare agli appalti di **importo complessivo** non superiore ad €. 150.000,00;

d) **Ditta identificata con il n. 74:** non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Come dichiarato, il concorrente risulta in possesso di qualificazione per la sola categoria OG11. Non ha inteso, tuttavia subappaltare la categoria OG1 o

A handwritten signature or mark, possibly initials, located at the bottom right of the page.

A handwritten signature or mark, possibly initials, located at the bottom right of the page.

A handwritten signature or mark, possibly initials, located at the bottom right of the page.

Terme Lucanes.r.l.

Strada Provinciale 101 – C.da Calda – 85043 Latronico (PZ)

tel. 0973 859238 fax 0973 859856

info@termelucane.it / sito web: www.termelucane.it

Cap. Soc. euro 100.000 i.v. - C.C.I.A.A. BN n. 110675 REA

C.F. e P.Iva 01317880621



prevedere un ATI dichiarando espressamente per tale categoria il possesso dei requisiti ex D.P.R. 207/2010 (art. 90.) Al riguardo si evidenzia che per il combinato disposto degli artt. della legge n. 80/2014 e 108, comma 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 maggio 2010, n. 207 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, **se privo delle relative adeguate qualificazioni**, le lavorazioni, di importo superiore ad €. 150.000,00 o al 10% dell'importo contrattuale, come nel caso di specie. La ditta, erroneamente fa riferimento al limite di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, norma che permette alle ditte in possesso di determinati requisiti tecnico-organizzativi di partecipare agli appalti di **importo complessivo** non superiore ad €. 150.000,00;

e) **Ditta identificata con il n. 83:** non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Il concorrente non ha inteso indicare alcun possesso dei requisiti. Inoltre, da una verifica effettuata risulta in possesso della qualificazione per l'esecuzione di lavori appartenenti alla sola categoria OG1;

f) **Ditta identificata con il n. 102:** non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Il concorrente non ha inteso indicare alcun possesso dei requisiti. Inoltre, da una verifica effettuata non risulta in possesso di alcuna qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici;

g) **Ditta identificata con il n. 108:** non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Come dichiarato, il concorrente risulta in possesso di qualificazione per la sola categoria OG11. Non ha inteso, tuttavia subappaltare la categoria OG1 o prevedere un ATI dichiarando espressamente per tale categoria il possesso dei requisiti ex D.P.R. 207/2010 (art. 90.) Al riguardo si evidenzia che per il combinato disposto degli artt. della legge n. 80/2014 e 108, comma 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 maggio 2010, n. 207 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, **se privo delle relative adeguate qualificazioni**, le lavorazioni, di importo superiore ad €. 150.000,00 o al 10% dell'importo contrattuale, come nel caso di specie.

A handwritten signature or mark, possibly initials, located at the bottom right of the page.

A handwritten signature or mark, possibly initials, located at the bottom right of the page.

Terme Lucanes.r.l.

Strada Provinciale 101 – C.da Calda – 85043 Latronico (PZ)

tel. 0973 859238 fax 0973 859856

info@termelucane.it / sito web: www.termelucane.it

Cap. Soc. euro 100.000 i.v. - C.C.I.A.A. BN n. 110675 REA

C.F. e P.Iva 01317880621



La ditta, erroneamente fa riferimento al limite di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, norma che permette alle ditte in possesso di determinati requisiti tecnico-organizzativi di partecipare agli appalti di **importo complessivo** non superiore ad €. 150.000,00;

h) **Ditta identificata con il n. 120**: non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Come dichiarato, il concorrente risulta in possesso di qualificazione per la sola categoria OG11. Non ha inteso, tuttavia subappaltare la categoria OG1 o prevedere un ATI dichiarando espressamente per tale categoria il possesso dei requisiti ex D.P.R. 207/2010 (art. 90.) Al riguardo si evidenzia che per il combinato disposto degli artt. della legge n. 80/2014 e 108, comma 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 maggio 2010, n. 207 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, **se privo delle relative adeguate qualificazioni**, le lavorazioni, di importo superiore ad €. 150.000,00 o al 10% dell'importo contrattuale, come nel caso di specie. La ditta, erroneamente fa riferimento al limite di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, norma che permette alle ditte in possesso di determinati requisiti tecnico-organizzativi di partecipare agli appalti di **importo complessivo** non superiore ad €. 150.000,00;

i) **Ditta identificata con il n. 125**: trattasi di medesima ditta identificata al n. 110, già ammessa;

l) **Ditta identificata con il n. 126**: non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Come dichiarato, il concorrente risulta in possesso di qualificazione per la sola categoria OG11. Ha inteso prevedere un ATI con altra ditta che ha dichiarato espressamente il possesso dei requisiti relativi alla categoria OG1 ex D.P.R. 207/2010 (art. 90.) Al riguardo si evidenzia che per il combinato disposto degli artt. della legge n. 80/2014 e 108, comma 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 maggio 2010, n. 207 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, **se privo delle relative adeguate qualificazioni**, le lavorazioni, di importo superiore ad €. 150.000,00 o al 10% dell'importo contrattuale, come nel caso di specie. La ditta, erroneamente fa riferimento al limite di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, norma che permette alle ditte in

A handwritten mark or signature, possibly a stylized letter 'R' or a similar symbol, located at the bottom right of the page.

A handwritten signature or mark, possibly a stylized letter 'S' or a similar symbol, located at the bottom right of the page.

Terme Lucanes.r.l.

Strada Provinciale 101 – C.da Calda – 85043 Latronico (PZ)

tel. 0973 859238 fax 0973 859856

info@termelucane.it / sito web: www.termelucane.it

Cap. Soc. euro 100.000 i.v. - C.C.I.A.A. BN n. 110675 REA

C.F. e P.Iva 01317880621



possesso di determinati requisiti tecnico-organizzativi di partecipare agli appalti di **importo complessivo** non superiore ad €. 150.000,00;

m) **Ditta identificata con il n. 132**: non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Come dichiarato, il concorrente risulta in possesso di qualificazione per la sola categoria OG11. Non ha inteso, tuttavia subappaltare la categoria OG1 o prevedere un ATI dichiarando espressamente per tale categoria il possesso dei requisiti ex D.P.R. 207/2010 (art. 90.) Al riguardo si evidenzia che per il combinato disposto degli artt. della legge n. 80/2014 e 108, comma 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 maggio 2010, n. 207 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, **se privo delle relative adeguate qualificazioni**, le lavorazioni, di importo superiore ad €. 150.000,00 o al 10% dell'importo contrattuale, come nel caso di specie. La ditta, erroneamente fa riferimento al limite di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, norma che permette alle ditte in possesso di determinati requisiti tecnico-organizzativi di partecipare agli appalti di **importo complessivo** non superiore ad €. 150.000,00;

n) **Ditta identificata con il n. 135**: non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Come dichiarato, il concorrente risulta in possesso di qualificazione per la sola categoria OG11. Non ha inteso, tuttavia subappaltare la categoria OG1 o prevedere un ATI dichiarando espressamente per tale categoria il possesso dei requisiti ex D.P.R. 207/2010 (art. 90.) Al riguardo si evidenzia che per il combinato disposto degli artt. della legge n. 80/2014 e 108, comma 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 maggio 2010, n. 207 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, **se privo delle relative adeguate qualificazioni**, le lavorazioni, di importo superiore ad €. 150.000,00 o al 10% dell'importo contrattuale, come nel caso di specie. La ditta, erroneamente fa riferimento al limite di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, norma che permette alle ditte in possesso di determinati requisiti tecnico-organizzativi di partecipare agli appalti di **importo complessivo** non superiore ad €. 150.000,00;

A handwritten mark or signature, possibly a stylized letter 'R', located at the bottom right of the page.

A handwritten signature or mark, possibly a stylized letter 'B', located at the bottom right of the page.

Terme Lucanes.r.l.

Strada Provinciale 101 – C.da Calda – 85043 Latronico (PZ)

tel. 0973 859238 fax 0973 859856

info@termelucane.it / sito web: www.termelucane.it

Cap. Soc. euro 100.000 i.v. - C.C.I.A.A. BN n. 110675 REA

C.F. e P.Iva 01317880621



o) **Ditta identificata con il n. 141:** non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Come dichiarato, il concorrente risulta in possesso di qualificazione per la sola categoria OG11. Non ha inteso, tuttavia subappaltare la categoria OG1 o prevedere un ATI dichiarando espressamente per tale categoria il possesso dei requisiti ex D.P.R. 207/2010 (art. 90.) Al riguardo si evidenzia che per il combinato disposto degli artt. della legge n. 80/2014 e 108, comma 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 maggio 2010, n. 207 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, **se privo delle relative adeguate qualificazioni**, le lavorazioni, di importo superiore ad €. 150.000,00 o al 10% dell'importo contrattuale, come nel caso di specie. La ditta, erroneamente fa riferimento al limite di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, norma che permette alle ditte in possesso di determinati requisiti tecnico-organizzativi di partecipare agli appalti di **importo complessivo** non superiore ad €. 150.000,00;

p) **Ditta identificata con il n. 158:** non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Il concorrente ha dichiarato il ricorso all'avvalimento per la categoria OG11. Non ha inteso, tuttavia subappaltare la categoria OG1 o prevedere un ATI dichiarando espressamente per tale categoria il possesso dei requisiti ex D.P.R. 207/2010 (art. 90.) Al riguardo si evidenzia che per il combinato disposto degli artt. della legge n. 80/2014 e 108, comma 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 maggio 2010, n. 207 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, **se privo delle relative adeguate qualificazioni**, le lavorazioni, di importo superiore ad €. 150.000,00 o al 10% dell'importo contrattuale, come nel caso di specie. La ditta, erroneamente fa riferimento al limite di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, norma che permette alle ditte in possesso di determinati requisiti tecnico-organizzativi di partecipare agli appalti di **importo complessivo** non superiore ad €. 150.000,00;

q) **Ditta identificata con il n. 170:** non può essere ammessa alla procedura negoziata per mancanza dei requisiti di qualificazione richiesti. Come dichiarato, il concorrente risulta in

A handwritten signature or mark, possibly initials, located at the bottom of the page.

A handwritten signature or mark, possibly initials, located at the bottom of the page.

Terme Lucanes.r.l.

Strada Provinciale 101 – C.da Calda – 85043 Latronico (PZ)

tel. 0973 859238 fax 0973 859856

info@termelucane.it / sito web: www.termelucane.it

Cap. Soc. euro 100.000 i.v. - C.C.I.A.A. BN n. 110675 REA

C.F. e P.Iva 01317880621



possesso di qualificazione per la sola categoria OG11. Non ha inteso, tuttavia subappaltare la categoria OG1 o prevedere un ATI dichiarando espressamente per tale categoria il possesso dei requisiti ex D.P.R. 207/2010 (art. 90.) Al riguardo si evidenzia che per il combinato disposto degli artt. della legge n. 80/2014 e 108, comma 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 maggio 2010, n. 207 non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, **se privo delle relative adeguate qualificazioni**, le lavorazioni, di importo superiore ad €. 150.000,00 o al 10% dell'importo contrattuale, come nel caso di specie. La ditta, erroneamente fa riferimento al limite di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, norma che permette alle ditte in possesso di determinati requisiti tecnico-organizzativi di partecipare agli appalti di **importo complessivo** non superiore ad €. 150.000,00;

r) **Ditta identificata con il n. 185**: non può essere ammessa avendo inviato la manifestazione di interesse oltre i termini previsti come perentori per l'invio della stessa e nello specifico le ore 13:00 del 25/01/2017. La pec risulta, infatti, pervenuta alle ore 13:07.

Si dà atto che risultano, pertanto, in possesso dei requisiti richiesti n. **169** candidati.

Considerato l'elevato numero dei candidati, in ossequio a quanto previsto nell'invito a manifestazione di interesse, si dà atto che si procederà a sorteggio pubblico per estrarre n. 30 ditte da invitare.

La data del sorteggio pubblico sarà comunicata con avviso sul sito della Stazione appaltante.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Prosperino Suanno

Il testimone

Avv. Brigida Caputo

Il segretario verbalizzante

Rag. Marcello Gigante